



Volby do zastupitelstva obce

Stejně jako v celé České republice proběhnou také v naší obci ve dnech 9. a 10. října 2026 volby do zastupitelstva obce.

Budeme velmi rádi za co nejvyšší volební účast. Komunální volby mají přímý vliv na dění v místě, kde žijeme. Svým hlasem rozhodujete o tom, kdo bude naši obec v následujícím volebním období zastupovat a podílet se na jejím dalším směřování a rozvoji.

Volební místnost bude umístěna přímo v budově obecního úřadu na adrese Lipník 456.

Přijďte využít svého volebního práva a rozhodnout o budoucnosti naší obce.

Každý hlas má význam.



Volební místnost bude otevřena:

Pátek 9. října 2026: 14:00 – 22:00

Sobota 10. října 2026: 08:00 – 14:00

Slovo starosty

NOVÉ POVRCHY SILNIC V NAŠÍ OBCI



V dnešním Slově starosty jsem se rozhodl věnovat novým povrchům silnic v naší obci. Zhruba ve třetině obce máme nyní nové povrchy komunikací. Po dokončení kanalizace a chodníků po celé délce obce jde podle mě o další velmi důležitou investici, která je znát v každodenním životě.

Nové povrchy přinesou především větší komfort pro obyvatele, a co si budeme povídat – také pro naše auta, kola i kotníky. Zároveň by se měla výrazně snížit prašnost a zlepšit celková čistota našich ulic.

Při opravách jsme zvolili kombinaci dvou různých povrchů. Na všech křižovatkách a v místech,

kde se automobily rozjíždějí, brzdí nebo prudce mění směr, jsme nechali položit klasický nový asfalt. Na rovných úsecích byl použit nový kamínkový povrch.

PROČ JSME ZVOLILI PRÁVĚ TENTO POVRCH?

Na obecní skládce máme přibližně 6.000 tun asfaltového recyklátu, který jsme nechali nadrtit na jemnou frakci a použili jej jako hlavní nosnou vrstvu komunikací. Na připravený podklad byla následně aplikována vrstva asfaltové emulze, zasypaná kamenivem. Kamenivo mimo jiné zabraňuje tomu, aby se čerstvá asfaltová vrstva lepila na pneumatiky automobilů.

Povrch nyní necháme přes zimu přirozeně zatížit provozem. Na jaře budou přebytečné a uvolněné kamínky zametyeny. Výsledkem by měl být pevný povrch

bez většího množství volného kameniva.

Velkou výhodou tohoto řešení je především cena. Takto provedený povrch vyšel obec přibližně na 15 % ceny klasického asfaltového povrchu. Právě díky tomu jsme mohli za stejné finanční prostředky opravit mnohem větší množství obecních komunikací.

Celková cena všech zrekonstruovaných povrchů vyšla naší obec na 2 898 000 Kč bez DPH.

Součástí prací nebylo jen položení nových povrchů. Profesionálně a v souladu s požadovaným technologickým postupem bylo upraveno a podbetonováno také všech 36 silničních uzávěrů vody a kanalizace, které byly doposud uloženy pouze v zemině a ve většině případů bylo dokonce obtížné je vůbec najít.





Na provedené práce se samozřejmě vztahuje standardní záruka. Pokud by se tedy na nových površích objevily závady, jejich odstranění bude v rámci záručních podmínek řešit dodavatelská firma.



Do budoucna bych byl rád, aby se minimálním standardem místních komunikací v celé naší obci stal stav, jaký dnes můžeme vidět například na cestě od hřbitova až na konec Radenic.

VJEZDY K VAŠIM DOMŮM

Součástí zakázky na nové povrchy komunikací nebyly úpravy jednotlivých vjezdů k nemovitostem. Pokud bychom je zahrnuli přímo do zakázky, celou investici by to výrazně prodražilo.

Na většině míst nový povrch pěkně navazuje na stávající vjezdy. V několika případech však bylo při opravě komunikace nutné upravit výšku koruny vozovky, a proto bude potřeba upravit také napojení některých vjezdů.

NEMUSÍTE SE BÁT, VJEZDY DÁME DO POŘÁDKU

Tyto úpravy budeme postupně provádět vlastními silami za pomoci obecních zaměstnanců a naší techniky. Díky tomu nemusíme tyto práce draze zadávat dodavatelské firmě a můžeme každý vjezd řešit individuálně podle konkrétní situace.

Postupně kontaktujeme majitele dotčených nemovitostí

a společně hledáme, co nejlepší řešení právě pro jejich dům a pozemek.

Naším cílem je, aby po dokončení všech prací bylo napojení vjezdů na novou komunikaci funkční a aby s výsledkem byli majitelé spokojeni.

Pokud máte po opravě komunikace s vjezdem na svůj pozemek jakýkoliv problém, neváhejte mě kontaktovat. Přijdu se na místo podívat a společně najdeme vhodné řešení.

Chceme, aby nové komunikace přinesly zlepšení všem a aby po dokončení nezůstaly problémy, které by vám komplikovaly každodenní příjezd k vašemu domu.

Je před námi ještě hodně práce, ale věřím, že postupnými kroky dokážeme stav našich komunikací výrazně zlepšit.

David Bezděk
starosta

Pouť v naší obci

V sobotu 12. 9. 2026 se v naší obci po dlouhé době opět konala pouť. A podle návštěvnosti můžeme říct, že o podobné akce je opravdu velký zájem. Odhadujeme, že během dne dorazilo **více než tisíc návštěvníků**.

Všem, kteří přišli, moc děkujeme za účast a za skvělou atmosféru. Bylo příjemné vidět naši obec plnou lidí, děti na atrakcích a sousedy, kteří se zastavili na něco dobrého a společně strávili příjemné odpoledne i večer.

Naším cílem bylo, aby si pouť mohl užít opravdu každý. **Obec proto finančně podpořila cenu vstupného na atrakce a také občerstvení**, díky čemuž jsme mohli ceny udržet co nejvíce „lido-

vé“ a dostupné pro celé rodiny.

Zároveň se dodatečně omlouváme obyvatelům, kterým zvýšený ruch a hluk spojený s pořádáním pouti nebyl příjemný. U podobně velké akce se mu bohužel nelze úplně vyhnout a děkujeme za pochopení a toleranci.

Více než tisíc návštěvníků je pro nás velkým potvrzením, že



podobné společenské akce mají v naší obci své místo.

Děkujeme všem, kteří se na přípravě a průběhu pouti podíleli, a především vám všem, kteří jste přišli. Věříme, že si pouť po dlouhé době užili malí i velcí a že se z ní opět stane jedna z příjemných tradic naší obce.



Poděkování místo starosty

Vážení spoluobčané,

chtěl bych Vám poděkovat za důvěru, kterou jste ve mně před půl rokem vložili a díky které jsem dostal možnost pracovat pro naši obec jako místostarosta.

Uplynulého půl roku pro mě bylo především obdobím práce. Snažil jsem se podle svých možností přispívat k rozvoji Lipníka, jeho údržbě a zvelebování.

Velkou radost mi přinesla také možnost podílet se na přípravě a organizaci kulturních a společenských akcí. Ať už šlo o akce pro děti, dospělé nebo společná setkání občanů, vždy mě těšilo vidět, že se lidé dokážou sejít, pobavit a strávit společně příjemný čas.

Za těch několik měsíců se podařilo udělat řadu menších i větších věcí. Samozřejmě ne všechno se

dá zvládnout hned a stále je před námi mnoho práce.

Děkuji všem, kteří se do života v obci aktivně zapojují, pomáhají při pořádání akcí nebo přiloží ruku k dílu. Bez lidí, kterým není jejich okolí lhostejné, by mnoho věcí nebylo možné uskutečnit.

Milan Blažek
místostarosta



Rekonstrukce kamínkového povrchu na přírodním hřišti

Na našem přírodním hřišti byla dokončena rekonstrukce kamínkového povrchu cest, který byl již na konci své životnosti a vyžadoval důkladnou opravu a zachrannou údržbu.

Tento typ povrchu je potřeba pravidelně udržívat a přibližně každé dva roky obnovovat ochrannou vrstvu pryskyřice. V minulých letech se tato údržba bohužel neprováděla, což se postupně projevilo vydrolováním a uvolňováním jednotlivých kamínků.

V rámci rekonstrukce byl povrch nejprve důkladně opraven a ná-

sledně byla provedena finální zalivka pryskyřicí. Právě tento poslední krok byl velmi náročný na vhodné počasí. Povrch musel být před aplikací dostatečně suchý a bylo potřeba několik dní bez deště, aby pryskyřice správně vytvrdla a nevznikaly v ní nežádoucí bublinky nebo jiné vady.

Počasí nám několikrát naše plány překazilo, a proto bylo nutné termín dokončení prací opakovaně odložit. Nechtěli jsme však tuto důležitou část úspěchat a vyčkali jsme na vhodné podmínky, aby byl vý-

sledný povrch co nejkvalitnější.

Nyní je rekonstrukce kompletně dokončena a povrch je opět plně obnovený. Díky použití nového typu pryskyřice navíc předpokládáme výrazně delší životnost – při správné a pravidelné údržbě by měl povrch vydržet až pět let bez nutnosti větších oprav.

Věříme, že obnovený povrch bude dobře sloužit všem návštěvníkům přírodního hřiště a že díky pravidelné péči zůstane v dobrém stavu po mnoho dalších let.



HOSPODAŘENÍ OBCE V PRVNÍM POLOLETÍ 2026:

Stabilní příjmy a přebytkový rozpočet

Obec vstoupila do druhé poloviny roku 2026 ve velmi dobré finanční kondici, a to především díky stabilnímu přítoku sdílených daní a transparentnímu řízení běžných provozních nákladů.

Příjmy obce: tahounem je DPH

Za prvních šest měsíců roku 2026 obec získala 7,56 milionu Kč. V porovnání s celoročními příjmy minulých let obec úspěšně plní svůj příjmový plán, aniž bychom museli prodávat obecní pozemky či jiný majetek. Největší podíl na tom má daň z přidané hodnoty (DPH) s částkou 2,05 milionu Kč. Dále daň z příjmů právnických osob, která obci vynesla 1,78 milionu Kč. Daň z příjmů fyzických osob přinesla do rozpočtu bezmála 1 milion Kč. Z pronájmů, místních poplatků a služeb obec utržila necelých 1,95 milionu Kč.

Výdaje obce:

Provoz pod kontrolou

Na provoz a rozvoj obce padlo za první půlrok 4,84 milionu Kč. Abychom hospodařili co nejvíce průhledně, eliminovali jsme dříve hojně využívané dohody o provedení práce a různé poradenské služby. Největší část výdajů spolky platy zaměstnanců obce včetně odvodů (1,56 mil. Kč) a obci poskytované služby: odpadové hospodářství, správa a údržba obecních komunikací a veřejného prostranství (1,48 mil. Kč). Za energie a materiál jsme dali 382 tisíc Kč a do oprav majetku šlo 204 tisíc Kč.

Obecní úvěr: Kvůli situaci na trhu si připlatíme

Méně příznivou zprávou je konec fixace u staršího úvěru od Komerční banky, který si obec vzala v roce 2022 na výstavbu nájemného bydlení „Na Bosých

II“ (19,2 mil. Kč). Úroková sazba nám kvůli situaci na trhu stoupla z 2,65 % na 4,62 % ročně. Obec zkoušela vyjednat lepší podmínky u ČSOB i České spořitelny, ale nabídky byly velmi podobné. S Komerční bankou jsme proto podepsali nový smluvní dodatek zatím jen na 1 rok. Do roku 2041 zbývá doplatit necelých 15 milionů Kč a kvůli vyššímu úroku za půjčené peníze celkově zaplatíme více, než se původně plánovalo (úroky celkem 7,3 mil. Kč). Stavba jednoho průměrného bytu (48 m²) v této etapě vyšla obec na zhruba 3,3 milionu Kč (bez započtení silnic a sítí).

Chcete vědět o hospodaření obce Lipník více?

Pokud vás cokoli zajímá, napište finančnímu výboru na e-mail: financnivybor@obec-lipnik.cz.

Za finanční výbor,
Martin Riečan

Dopravní situace a rychlost

V červenci jsme nechali odborně změřit, jak rychle a v jakém počtu projíždějí auta naší obcí. Z výsledků vyplývá, že situace u nás je ve srovnání s jinými podobnými obcemi velmi dobrá. Zatímco jinde řidiči často nedodržují rychlost v polovině i více případech (běžně 50 %, někde dokonce 70-80 %), u nás výrazněji překračuje rychlost (o více než 11 km/h) méně než 5 % řidičů.

Většina z nás vnímá nepřiměřenou rychlost především kvůli



hluku, který způsobuje i ta přiměřená. Podle odborníků ale dlažba funguje jako psychologický zpomalovač.

I když se bohužel najdou i tací, kteří do obce najedou rychlostí kolem 100 km/h, jde naštěstí o naprosté výjimky. Přesto tyto

případy nebereme na lehkou váhu a plánujeme další zlepšení:

- Nově je sjednaná spolupráce s milovickou policií, která u nás bude rychlost měřit a pokutovat.
- Stále řešíme opravu jednoho z ukazatelů rychlosti, ten ze směru Čachovic je již opraven.
- S krajem řešíme doplnění chybějícího značení.

Kompletní analýza je dostupná na webových stránkách obce.

Kateřina Staněk Bílková

Velká rekonstrukce našeho dětského hřiště

Na našem obecním dětském hřišti proběhla během letošního léta velká rekonstrukce a zároveň jsme jej doplnili o nové herní prvky.

Již na konci loňského roku muselo být hřiště na základě odborné kontroly kvůli nevyhovujícímu technickému stavu a možnému ohrožení dětí uzavřeno. Mezi hlavní závady patřilo nevyhovující kamenivo v dopadových plochách, poškozené skluzavky s ostrými hranami nebo opotřebovaná lana u houpaček a prolézaček.

Ihned po zjištění těchto závad jsme nechali hřiště alespoň provizorně opravit a nebezpečné prvky odstranit, aby mohlo být opět používáno.

Na pořádnou rekonstrukci si však děti musely ještě nějakou dobu počkat. V období před předčasnými volbami v březnu tohoto roku a do ustavujícího zasedání zastupitelstva koncem dubna nebylo možné podepiso-

vat nové smlouvy a realizovat tak nové investiční projekty. Po volbách jsme proto ihned začali připravovat výběrové řízení na nové herní prvky a celkovou rekonstrukci hřiště.

A Povedlo se!

Dnes už mají děti k dispozici opravené hřiště, doplněné o nové herní prvky. Součástí celé akce byla také nová kontrola a certifikace hřiště, takže všechny prvky i dopadové plochy splňují požadované bezpečnostní podmínky.

Naším cílem bylo vytvořit místo, kde si děti mohou bezpečně hrát, potkávat se a trávit volný čas. Jsme rádi, že se nám po komplikacích z konce minulého roku podařilo hřiště dát do pořádku a zároveň ho zase o něco vylepšit.





MUNIPOLIS

NOVÝ INFORMAČNÍ SYSTÉM NAŠÍ OBCE

Naše obec zavádí nový informační systém MUNIPOLIS, který postupně rozšíří a zlepší možnosti, jak vás informovat o dění v obci. Jedná se o modernější alternativu klasického obecního rozhlasu, díky které se k vám důležité informace dostanou rychle a přímo.

POUŽÍVÁTE CHYTRÝ TELEFON?

Pokud používáte chytrý telefon, můžete dostávat obecní informace přímo do aplikace MUNIPOLIS. Budete tak mít přehled o aktuálním dění v obci, plánovaných akcích, důležitých upozorněních a dalších novinkách.

V aplikaci si navíc můžete sami nastavit, jaký druh informací chcete dostávat.

NEMÁTE CHYTRÝ TELEFON? NIC SE PRO VÁS NEMĚNÍ

Pokud chytrý telefon nepoužíváte nebo si s moderními technologiemi příliš nerozumíte, nemusíte mít žádné obavy. SMS zprávy vám budou chodit i nadále tak, jak jste byli zvyklí. Pro jejich přijímání nepotřebujete chytrý telefon ani žádnou aplikaci.

VYBERETE SI, CO VÁS ZAJÍMÁ

Jednou z největších výhod systému MUNIPOLIS je možnost zvolit si, jaké informace chcete dostávat.

Pokud například nemáte pejska, nemusíte dostávat zprávy určené pejskařům. Stejně tak si můžete nastavit další oblasti podle svých zájmů.

Pokud vás zajímá všechno, nemusíte dělat vůbec nic a budete nadále dostávat všechny informace.

Pokud vám naopak některý druh zpráv nebude vyhovovat, rádi vám na obecním úřadě pomůžeme nastavit pouze ty oblasti, které vás skutečně zajímají.

DŮLEŽITÉ A KRIZOVÉ INFORMACE DOSTANOU VŠICHNI

V případě mimořádné nebo krizové situace bude samozřejmě možné informovat všechny občany, bez ohledu na jejich nastavené zájmové okruhy. Důležité upozornění se tak dostane ke každému.

MUNIPOLIS UMÍ TAKÉ ZAVOLAT

Další velkou výhodou systému je možnost hlasových zpráv.

Můžete si nastavit, že vám místo klasické SMS systém zavolá na váš telefon a důležitou zprávu vám automaticky přečte.

Tato možnost může být praktická zejména pro seniory nebo pro občany, kterým více vyhovuje telefonní hovor než čtení SMS zpráv.

S NASTAVENÍM VÁM RÁDI POMŮŽEME

Nemusíte se obávat žádného složitého nastavování. Pokud budete chtít změnit, jaké informace dostáváte, nebo budete potřebovat s MUNIPOLIS pomoci, zastavte se na obecním úřadě.

Rádi vám vše vysvětlíme a společně nastavíme systém tak, aby vám vyhovoval.

Naším cílem je, aby se důležité informace z obce dostaly rychle a pohodlně ke každému, kdo o ně má zájem.

Už 73 občanů se do systému zaregistrovalo. Nechyběte v něm ještě právě Vy?

Stáhněte si aplikaci do svého telefonu:



Proč stále není hotová silnice v lokalitě Na Bosých?

Naše zastupitelstvo se dokončení lokality Na Bosých věnuje od začátku volebního období. Bohužel jsme při přípravě narazili na několik závažných nedostatků, které celý proces komplikují a prodlužují.

Při původní výstavbě lokality byly vybudovány především inženýrské sítě – kanalizace, vodovod, elektřina a veřejné osvětlení – a částečně také trativody dešťové kanalizace. Komunikace a chodníky však byly provedeny pouze jako provizorní. Dodavatel proto nedal žádné záruky na tuto provizorní stavbu.

Abychom mohli již vybudované části stavby využít a navázat na ně, je nyní nutné vše znovu přes-

ně zaměřit a zpracovat kompletní prováděcí dokumentaci, která bude odpovídat skutečnému současnému stavu lokality, protože v tuto chvíli není nikdo schopný se zárukou říci, zda je v tělesu silnice vše tak, jak má být, a jde tedy s pracemi na tento stav bez obav navázat.

Tento krok považujeme za velmi důležitý především z ekonomického, ale i právního hlediska. Ve výběrovém řízení musí být naprosto jasně stanoveno, co je již vybudováno a co je ještě potřeba dokončit. Nechceme, aby obec platila podruhé za práce, které již byly v minulosti provedeny, nebo aby v silnici naopak něco zásadního chybělo. Zároveň chceme mít projekt připravený tak, aby bylo

možné jednotlivé nabídky dodavatelů transparentně porovnat a dokončit lokalitu co nejehospodárněji.

Dokončení lokality Na Bosých patří mezi naše nejvyšší priority. V současné době pracujeme na potřebných podkladech a předpokládáme, že během následujících dvou měsíců bude možné zahájit výběrové řízení na dodavatele dokončení lokality.

Naším cílem není práce zbytečně odkládat, ale připravit je tak, aby byly provedeny správně, kvalitně a za ekonomicky výhodných podmínek pro naši obec. Kolik to bude obec přesně stát, se ale dozvíme až v následujících měsících...



Jak na odpady?

Přidali jsme kontejnery na plast i papír, a už opět nestačí. Obec platí poplatek za vyvážení za 1 kontejner – tedy za objem, ne za hmotnost. Pokud chceme udržet počet kontejnerů i platby v přijatelné výši, musíme zvýšit využití objemu kontejnerů. Snížit množství odpadového plastu i papíru je v současnosti bohužel jen snem – je proto potřeba jít na to jinak:

Plasty: Většinu odpadu tvoří plastové lahve, krabičky a obaly. Prosím, lahve a krabičky vždy sešlápněte nebo zmáčknete, aby zabíraly co nejméně místa. Prosím, plasty nevhazujte do kontejneru v zavázaných pytlích nebo nákupních taškách. Prosím, pytle a tašky vždy vysypte a jednotlivé plasty vložte do kontejneru volně. Díky tomu se prostor v kontejneru využije mnohem lépe a vejde se do něj více

odpadu. Nejméně využitý je kontejner naplněný zpřeházenými pytlí. Velké plastové předměty (židle, polystyren apod.) přivezte raději v době otevření sběrného dvora. Obsluha vám ráda poradí, kam s nimi.

Papír: krabice rozložit nebo rozřezat na plochu. Ploché kartony rovnat tak, aby se co nejlépe využil prostor kontejneru. Pokud vkládáte volný menší papír, umístěte ho do mezer kolem kartonů.

Bioodpad – listí, tráva: na bio sběrném dvoře jsou dva kontejnery. Záměrem obce je vybudovat ještě bezpečnou nakládací rampu tak, aby odpadlo pracné přehazování přes bočnice kontejnerů. Plné kontejnery jsou vyváženy ke kompostu zemědělců a posléze je obsah zpracovaný do podoby hnojiva na pole. Pokud váháte, na kterou hromadu co dát, do kontejnerů dejte jen to, co je vhodné na pole.





Veřejný opatrovník

Možná jste se s tímto pojmem už setkali, ale nevíte, co přesně znamená a proč se s ním v naší malé obci budeme setkávat čím dál častěji...

Naše obec je totiž veřejným opatrovníkem už 10 opatrovanců (do konce roku přibudou další 2),

což jsou konkrétně u nás mladí dospělí z Domova pod Lípou, kteří mají soudem omezenou svéprávnost. Do jejich 18 let na jejich práva dohlížel OSPOD. Jakmile nabydou zletilosti, soud jim musí přidělit opatrovníka. Obec jako veřejného opatrovníka volí soud až jako poslední možnosti v situ-

aci, kdy člověk kvůli svému hendikepu není schopen sám právně jednat a v jeho okolí neexistuje žádný příbuzný ani blízký člověk, který by se této role mohl nebo chtěl ujmout. Tuto povinnost obcím uložil nový občanský zákoník s účinností od 1. ledna 2014.

CO JE ÚKOLEM VEŘEJNÉHO OPATROVNÍKA?

- **schvaluje lékařské zákroky** a hospitalizace

- **jedná se soudy** (každých 5 let soud znovu posuzuje stav opatrovance a zda je omezení svéprávnosti i nadále potřeba). Důležité smlouvy či větší majetkový krok může opatrovník podepsat též jen se svolením soudu, o které musí nejdříve požádat.

- **osobně odpovídá za hospodaření s financemi klientů. Spravuje opatrovancům účty** (ano – každý opatrovanec má na své jméno zřízen běžný účet, na který jim chodí invalidní důchod, příspěvek na péči, některým i mzda z chráněné dílny). Z účtů pak opatrovník zasílá úhrady zařízením, ve kterých opatrovanci žijí, hradí se jim z nich např. rehabilitační pobyty, potřebné pomůcky. Opatrovník vybírá

pro opatrovance hotovost na běžné provozní výdaje a denní potřeby (občerstvení, drogerie, léky, doprava, výlety, vstupné...). Dále opatrovník písemně schvaluje nákupy z hotovostí klientů, pokud nákup přesáhne limit 1.000 Kč – dražší oblečení, obuv, elektronika, vybavení bydlení, vánoční a jiné dárky... Opatrovník musí každoročně okresnímu soudu předložit přesné vyúčtování, kde doloží každou korunu, utracenou za potřeby daného člověka (doslova každé lízátko).

- **vyřizuje za opatrovance doklady** – občanský průkaz, průkaz ZTP/P, parkovací kartu ...

- **žádá za opatrovance o příspěvky a dávky** – invalidní důchod, příspěvky na péči, příspěvky na mobilitu

- **vyplňuje a podepisuje přihlášky** na rehabilitační pobyty, do škol, zdravotních pojišťoven, vyřizuje příspěvky z preventivních a bonusových programů zdravotních pojišťoven, schvaluje zprávy ze speciálně pedagogických center, individuální plány pro výuku

- **hledá klientům vhodnější zařízení**, než ve kterém je umístěn doposud. Aktuálně se to týká 2 klientů, které je potřeba umístit v zařízení pro osoby s chováním náročným na péči, protože stávající zařízení nejsou pro takto náročné klienty vhodná. Obnáší to spoustu hodin vyhledávání vhodných zařízení jak ve Středočeském kraji, tak těch s celostátní působností, a vyplňování a podávání cca 15 přihlášek na jednoho klienta.

Kolik opatrovanců mají ostatní obce? Ve Středočeském kraji je 1.144 obcí. Z toho naprostá většina – 907 obcí – nemá ŽÁDNÉHO opatrovance. Jednoho opatrovance má 119 obcí.

Naše obec se současnými 10 opatrovanci se řadí na **38. místo ze všech 1.144 obcí!**

Rekordmanem je Kladno se 119 opatrovanci.

A kde žijí naši opatrovanci? Zřejmě vás napadne, že tady na Lipníku – v Domově pod Lípou.

Z deseti opatrovanců přímo v Lipníku žijí pouze 2, z toho paradoxně jen jeden je v obci trvale hlášený. Další dvě opatrovanky bydlí v bytě v Milovicích, který patří pod Domov pod Lípou, 1 opatrovanec v bytě v Benátkách.

Zbývajících 5 bydlí v těchto lokalitách: Mladá Boleslav, Rataje nad Sázavou, Kurovodice u Mn. Hradiště, Brandýs a Suchomasty u Berouna. Čtyři z nich mají stále trvalé bydliště v Lipníku, tedy jsou občany naší obce. Pátý se odstěhoval do nového zařízení teprve začátkem tohoto roku.

Na všechny trvale hlášené opatrovance dostává obec od státu z rozpočtového určení daní asi 21.500,-Kč, stejně jako na každého jiného trvale hláše-

ného občana, a to i pokud zde fyzicky nebydlí. Protože fyzicky zde žije jen jeden z nich, peníze od státu na 7 zbývajících **ve výši cca 150.000 Kč** jsou pro obec v podstatě příjemným bonusem.

Bez ohledu na trvalé bydliště dostává naše obec za státního rozpočtu na výkon funkce veřejného opatrovníka aktuálně **30 500 Kč ročně na jednoho opatrovance**. Tato částka je vyplácena Ministerstvem vnitra ČR na pokrytí výdajů obce, spojených s opatrovníckou agendou, což v praxi znamená:

Mzdové náklady: příspěvek na plat úředníka, který agendu vykonává

Cestovné: opatrovník musí opatrovance pravidelně navštěvovat a kontrolovat, jak se jim v zařízeních daří (doporučuje se 4x ročně).

Provozní výdaje: Kancelářské potřeby, poštovné (posílání dopisů na soudy a úřady), odborná literatura a školení/vzdělávání opatrovníků.

Bez ohledu na vzdálenost musí opatrovník své opatrovance pravidelně navštěvovat a osobně kontrolovat podmínky, ve kterých žijí.

Proč bylo od letošního roku na obecním úřadě zřízeno nové pracovní místo veřejného opatrovníka, když doteď se agenda spojená s opatrovnictvím řešila zaměstnanci na Dohodu o provedení práce? Protože je to nutnost a zákonná povinnost.

Při tomto konkrétním rozložení, kdy **5 z 10 opatrovanců žije v jiných okresech** a 3 mimo Lipník, je pro jednoho veřejného opatrovníka **horní zvládnutelná hranice dle min. práce a sociálních věcí, maximálně 12-15 opatrovanců na jeden pracovní úvazek**.



Navíc, protože veřejný opatrovník vykonává vysoce odbornou právní a sociální činnost (správa majetku, bankovních účtů, zastupování před soudy, rozhodování o zdravotním stavu), nikoliv občasnou brigádu, MUSÍ dle Zákona o úřednících č. 312/2002 Sb. agendu v přenesené působnosti vykonávat vyskolený úředník s patřičným vzděláním a zkouškou zvláštní odborné způsobilosti (ZOZ).

Proč to nezvládne starosta? Zvládl by to, mohl by to vykonávat. Ale nezbyl by mu téměř žádný čas na rozvoj obce a řešení problémů občanů.

Zřízení nového pracovního místa tak nebylo pouhým rozmarem, ale nutností. Navíc náklady na toto pracovní místo z velké části hradí stát. Při 12 opatrovancích, které bude mít obec do konce roku, **bude obec od státu dostávat 366.000 Kč ročně.**

V první polovině roku 2026 byl výkon veřejného opatrovníka vykonáván pouze na poloviční úvazek, ale bohužel takto zkrácený úvazek byl na úkor návštěv opatrovanců, proto je nyní úvazek plný, s tím, že dokud agenda spojená s opatrovanci plně nevyčerpá pracovní dobu tohoto úředníka, má na starosti i jinou agendu obce – komunikace se stavebním úřadem, katastrem nemovitostí, koordinace projektů (aktuálně třeba výstavba silnice Na Bosých), nedorozumění záležitosti z minulých let (12 let táhnoucí se schválené a neprovedené prodeje pozemků občanům), záležitosti potřebné pro změnu územního plánu kvůli výstavbě vlastní čistírny odpadních vod apod.



Závlaha stromů v obci

Letošní léto bylo pro zeleň velmi náročné. V naší obci máme **stovky stromů** a během celého léta jsme se snažili udělat maximum pro to, abychom jich co nejvíce udrželi v dobrém zdravotním stavu.



Obecní zaměstnanci proto pravidelně zalévali především mladší stromy, mimo jiné pomocí **závlazovacích vaků**.

Rádi bychom zároveň vysvětlili jednu důležitou věc: **závlazovací vak nemá být neustále plný vody**. Po naplnění má voda postupně vytéct přibližně během **3 – 6 hodin** a vsáknout se ke kořenům stromu.

Proto jsou vaky většinu času prázdné – a je to tak správně.

Trvale naplněný vak by naopak mohl znamenat, že voda správně neodtéká. Stejně tak není vhodné udržovat půdu kolem stromu neustále přemokřenou, protože i příliš mnoho vody může stromům škodit.

Stromů máme v obci opravdu hodně a snažíme se o ně starat tak, abychom jich zachovali co nejvíce i pro další roky.

Miroslav Matějček



NOC POD HVĚZDAMI NA LIPNÍKU:

Dva dny plné dobrodružství, koní a dětského smíchu

Z neděle 30. na pondělí 31. srpna 2026 ožil Lipník dobrodružnou akcí Noc pod hvězdami, určenou našim nejmenším táborníkům. Na děti čekal pestrý program, nocování ve stanech a především spousta společných zážitků, kterými jsme se společně rozloučili s prázdninami.

Nedělní odpoledne odstartovalo stavěním stanového městečka, po kterém následovaly nejrůznější hry, soutěže a zábavné úkoly. Jakmile se začalo stmívat, všichni jsme se sešli u táboráku, opekli si špekáčky a pomalu se připravovali na zlatý hřeb večera – noční stezku odvahy. Ta prověřila odvahu i představitelství našich malých dobrodruhů. Všichni ji zvládli na jedničku a poté už se mohli zachumlat do spacáků a strávit noc pod hvězdami.

Pondělní ráno jsme zahájili

společnou rozcvičkou a snídání. Dopoledne patřilo hrám v místní klubovně a také jednomu velkému překvapení – návštěvě stáje Šlechta. Děti si mohly zblízka prohlédnout koně a dozvědět se řadu zajímavostí o jejich chovu a péči o ně.

K polednímu přišel čas vyzkoušet také kuchařské dovednosti. Děti se zapojily do přípravy kotlíkového buřtguláše, který si společně uvařily. Po dopoledni plném pohybu a zážitků všem pořádně vyhládlo, a tak není divu, že se po guláši jen zaprášilo.

Závěr celé akce patřil pořádné vodní balónkové bitvě, dalším hrám a samozřejmě nechyběla ani sladká tečka v podobě nanuků.

Odpoledne si unavené, ale spokojené děti převzali rodiče. Největší odměnou pro nás byly jejich úsměvy, skvělá atmosféra

po celé dva dny a také milé ohlasy od dětí i rodičů.

Děkujeme všem dětem, které s námi Noc pod hvězdami prožily, a rodičům za jejich důvěru.

A protože se akce setkala s tak krásným ohlasem, můžeme už teď slíbit, že Noc pod hvězdami si příští rok určitě zopakujeme!



Rekonstrukce dvou obecních bytů

V obecním domě č. p. 139 se nám uvolnily dva byty o dispozici 2+1 a 3+kk, které již byly ve velmi špatném, místy až havarijním stavu. Před jejich dalším pronájmem jsme se proto rozhodli oba byty kompletně zrekonstruovat a vytvořit z nich moderní a příjemné bydlení.

Doposud byly tyto byty pronajímány přibližně za 4.000 Kč měsíčně. Jejich technický stav však již neodpovídal dnešním požadavkům na kvalitní bydlení, a ani nízké nájemné nebylo dostatečným důvodem, aby v nich nájemníci chtěli zůstat.

REKONSTRUKCE S DŮRAZEM NA CENU I KVALITU

K celé rekonstrukci jsme přistoupili tak, jak by podle nás měl postupovat správný hospodář – dosáhnout co nejlepšího výsledku za rozumné peníze.

Použitý materiál, vybavení i celkový vzhled bytů vybíral přímo starosta a materiál nakupovala obec bez zbytečných prostředníků. Na jednotlivé práce jsme využili výhradně živnostníky z našeho okolí a průběh i kvalitu prováděných prací jsme pravidelně kontrolovali.

Součástí rekonstrukce je také vybudování nových balkonových dveří, vedoucích přímo z kuchyně či pokoje na zahrádky. Ty budou součástí pronájmu jednotlivých bytů a budoucím nájemníkům nabídnou další prostor pro odpočinek a relaxaci.

Z NÁKLADU SE STANE PŘÍJEM OBCE

Ještě před úplným dokončením rekonstrukce již evidujeme zájem lidí, kteří by v bytech rádi bydleli. Někteří z nich předběžně hovoří o nájemném kolem 20.000 Kč měsíčně, přestože

dosud neměli možnost vidět kompletně dokončené interiéry. Odhad realitní kanceláře, který jsme si nechali zpracovat, mluví o částce 18.000 Kč

Pokud by se podařilo dosáhnout nájemného v této výši, znamenalo by to pro obec příjem přibližně 480.000 Kč ročně pouze z těchto dvou bytů. Investice vložená do jejich rekonstrukce by se tak mohla obci vrátit za méně než dva roky. Poté budou zrekonstruované byty dlouhodobě vytvářet příjem do obecního rozpočtu a zároveň zůstávají majetkem obce. Jelikož se v budoucnu bude muset udělat nová fasáda na domě (formou zateplení) a vyměnit zbývající část střechy, budou se peníze ze zvýšených nájmů velmi hodit.

Byty budou nabízeny k pronájmu v průběhu měsíce září. Sledujte úřední desku, obecní facebook a oficiální stránku obce.



Školení

ELEKTRONICKÁ ÚŘEDNÍ DESKA & OX POINT

Často dostávám dotazy, jak funguje náš OX Point u obchodu, a především elektronická úřední deska, která je jeho součástí. Proto jsem se rozhodl uspořádat krátké praktické školení pro všechny, kteří se chtějí naučit toto zařízení používat.

Ukážu vám, jak OX Point funguje, kde na něm najdete potřebné informace a jak se ovládá elektronická úřední deska. Všechno si budete moci pod mým vedením také prakticky a bezpečně vyzkoušet.

Aby se mohlo zúčastnit co nejvíce občanů, připravili jsme rovnou dva termíny.

Školení je určeno pro každého, kdo si zatím není ovládáním jistý nebo se jen chce dozvědět,

co všechno naše elektronická úřední deska a OX Point nabízí.

Nebojte se přijít – vše si společně ukážeme a vyzkoušíme.

1. TERMÍN
21. 9. 2026 od 10:00

2. TERMÍN
23. 9. 2026 od 17:00

Sraz přímo u OX Pointu u obchodu

Nahlížení do obecních kronik

Kulturní výbor si pro vás připravil zajímavou akci, kterou bychom chtěli pořádat několikrát do roka.

V návaznosti na kladné ohlasy na výstavu výpisků z obecních kronik a historických fotografií u obchodu, a také na vaše přání, jsme se rozhodli umožnit občanům několikrát do roka nahlédnout přímo do obecních kronik a prohlédnout si historické fotografie naší obce.

Přijďte si v klidu prolistovat kroniky, zavzpomínat nad starými fotografiemi, popovídat si s ostatními a společně strávit příjemné vzpomínkové odpoledne.

Možná na některé fotografie poznáte své příbuzné, sousedy nebo místa, která dnes vypadají úplně jinak.

PRVNÍ TERMÍN

Čtvrtek 1.10. 2026
16:00 – 20:00 hod.

Budova obecního úřadu

Budeme rádi, když přijdete nahlédnout do historie naší obce a společně si připomenout, jak se u nás dříve žilo.



Zveme vás na cestovatelské povídky s partou nadšenců z Vysočiny, kteří si říkají Vojta a Tři bratři na Jawách. Čtyři dobrodruzi vyrazí na své výpravy do světa výhradně v sedlech vlastnoručně zrekonstruovaných historických

motocyklů Jawa.

Bez doprovodných vozidel a moderního zázemí už na veteránech dojeli například napříč Evropou až do afrického Maroka nebo na nejsevernější bod Evropy – norský Nordkapp. Přijďte si poslechnout jejich autentické příběhy plné nečekaných poruch, oprav na koleni, arktické zimy i neuvěřitelné lidské pohostinnosti.

Sobota 17. října od 17:00

Klubovna TJ sokol Lipník
VSTUPNÉ DOBROVOLNÉ